



2007-03-01

## Tolkningsdokument

### **Sakkunnig kontrollant av kulturvärden, Boverkets föreskrift BFS 2006:6 KUL 1**

#### **Bakgrund - Utdrag ur föreskrift**

##### **Krav på teoretisk kunskap**

4 § Den sakkunnige kontrollanten skall ha kunskap om och förståelse för de olika anspråk som kan ställas på en byggnad vid ändring.

För både behörighet N och K krävs att sökanden skall ha kunskap om Plan- och Bygglagen (1987:10), PBL, lagen (1994:847) om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk, m.m., BVL, Lag om kulturminnen m.m. (1988:950), KML, samt de förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av dessa lagar liksom om Allmänna råd om ändring av byggnad, BÄR (1996:4). Vidare krävs kännedom om tillämpliga delar av miljöbalken (1998:808) och förordningar meddelade med stöd av den. Särskild vikt skall läggas vid de delar av regelverket som är tillämpliga vid ändring av byggnad. Sökandens kunskap skall kontrolleras genom skriftligt kunskapsprov.

##### **Boverkets kommentar**

I 4 § ställs krav på kännedom om regelverket. Den sakkunnige ska äga kännedom om de olika regelverk som kan vara tillämpliga i en ändringsprocess och hur de förhåller sig till varandra. Utifrån kunskaperna om regelverket ska den sakkunnige kunna anlägga en helhetssyn på byggnaden och det resultat ändringsprocessen ska leda fram till, även med hänsyn till t.ex. hälsa, säkerhet och tillgänglighet.

#### **Specifikation av kunskapskrav för sakkunnig kontrollant enligt KUL 1**

Anm: För lagar, förordningar m.m. gäller alltid senaste ändring.

#### **Allmänna kunskaper avseende kontroller i byggprocessen samt ledningssystem för kvalitet och miljö**

Den sakkunnige skall vara väl insatt i, kunna tolka och tillämpa följande:

1. Den sakkunniges roll och uppgifter avseende kontroller i byggprocessen
2. Ledningssystem för kvalitet och miljö, SS-EN ISO 9001:2000 respektive SS-EN ISO 14001:2004

#### **Allmänna kunskaper om lagar, förordningar och föreskrifter enligt § 4 BFS 2006:6**

Generell kännedom om samtliga berörda lagar och förordningar samt förståelse för relationen mellan lag och tillämpning.

2007-03-01



### **Plan och bygglagen PBL**

Särskild kunskap gällande

**3 Kap §10 - §18** om vilka anspråk som kan ställas på en byggnad vid ändring.

**2 Kap** om hur kulturvärden behandlas i kommunens öp, särskilt vad gäller riksintressen för kulturmiljövården.

**5 Kap** om hur kulturvärden behandlas och uttrycks i detaljplaner och områdesbestämmelser t.ex. skydds- och varsamhetsbestämmelser samt miljökonsekvensbedömningar i detaljplaner.

**8,9,10 Kap** om hur kulturvärden kan behandlas och säkerställas i processer tillhörande bygglov, tillsyn, kontroll och sanktioner.

**17 Kap §21a** om tillgänglighet för funktionshindrade

### **Lagen om tekniska egenskapskrav hos byggnadsverk BVL**

Allmän kännedom samt § 2 särskilt om de tekniska egenskapskraven och beaktandet av varsamhetskraven i 3 Kap. PBL.

### **BVF - Förordning (1994:1215) om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk**

Särskild kännedom om krav vid ändring §§ 3-8 och §§ 10-17.

### **Boverkets allmänna råd om ändring av byggnad, BÄR.**

Allmän kännedom samt särskild kunskap om den sakkunniges medverkan vid bevakning av kulturvärden i ändringsprocessen t ex förundersökning, samråd och planering av kontroll.

### **Boverkets föreskrifter och allmänna råd om undanröjande av enkelt avhjälpna hinder till och i lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser (BFS 2003:19 HIN 1)**

Allmän kännedom samt särskild kunskap om typ av hinder som ska undanröjas.

### **Lagen om kulturminnen m.m. KML. 1,3 och 4 Kap.**

Särskild kännedom om allmänna grunder, byggnadsminnen och kyrkor samt. praxis och allmänna råd om antikvarisk medverkan och kontroll.

### **Förordning (1988:1188) om kulturminnen m.m.**

Allmän kännedom om byggnadsminnen och kyrkor

### **Förordning (1993:379) om bidrag till kulturmiljövård**

Allmän kännedom

### **Förordning (1988:1229) om statliga byggnadsminnen m.m.**

Allmän kännedom.

### **Miljöbalken MB**

Allmän kännedom om

**Kap 3 § 6** om riksintressen för kulturmiljövården

**Kap 6** om kulturvärden i miljökonsekvensbeskrivningar ( MKB)

**Kap 7 § 9** om kulturreservat samt tillhörande förordningar och föreskrifter.